



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2024

№ 519

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 12.02.2024 № 1535:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 925 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:1790001:3559 (74 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Песьянка;
- в кадастровом квартале 59:32:1790001 (851 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Песьянка (4500076047)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

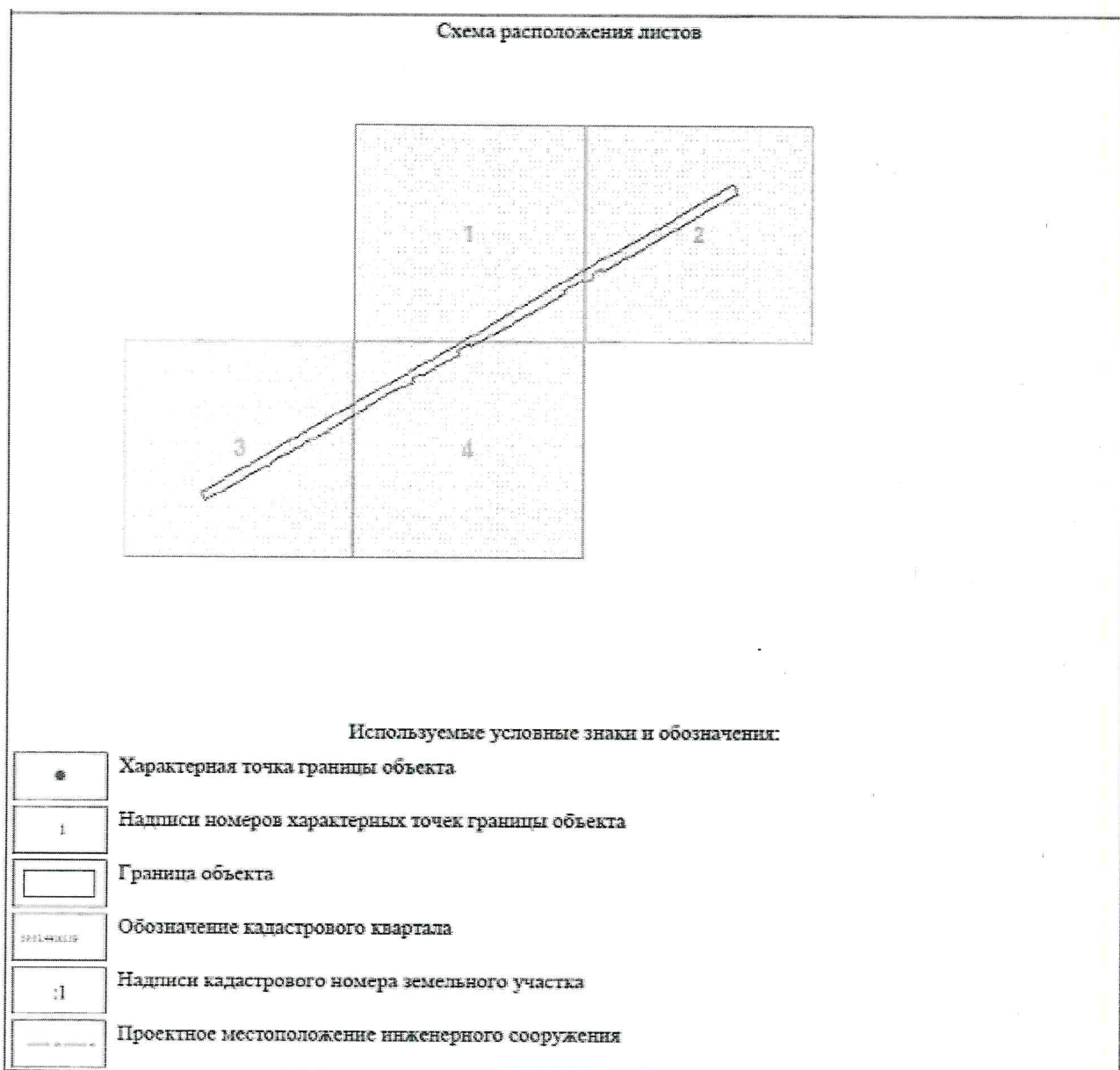
8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

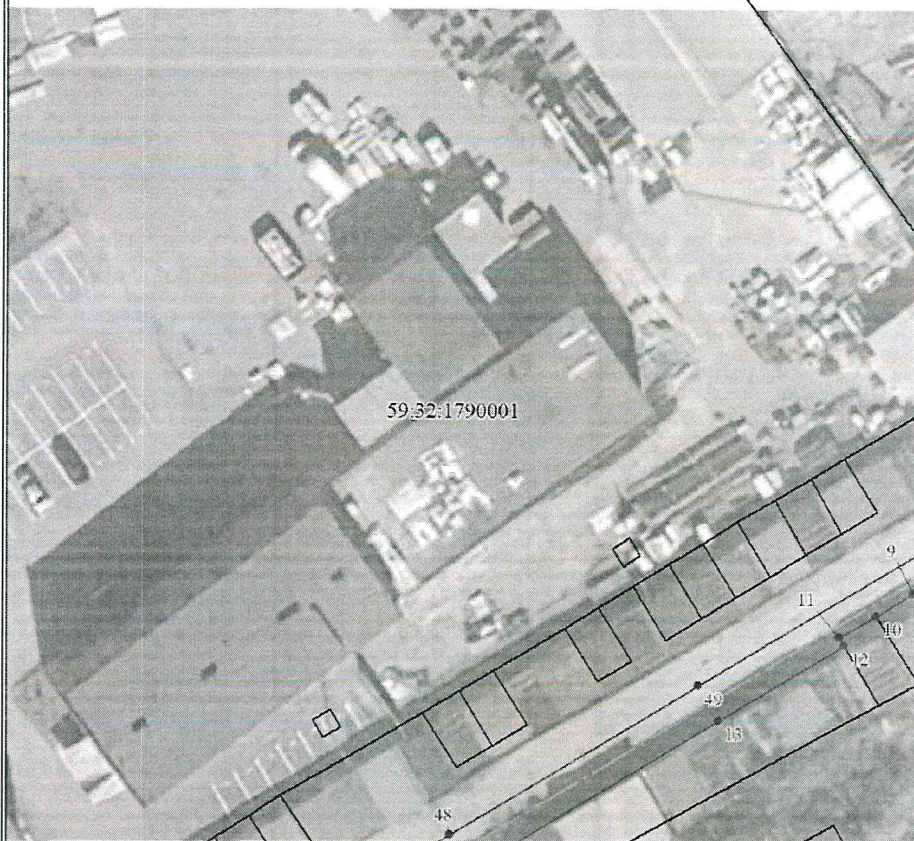


Е.А. Демидова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения  
деревни Песьянка (4500076047)»







Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3



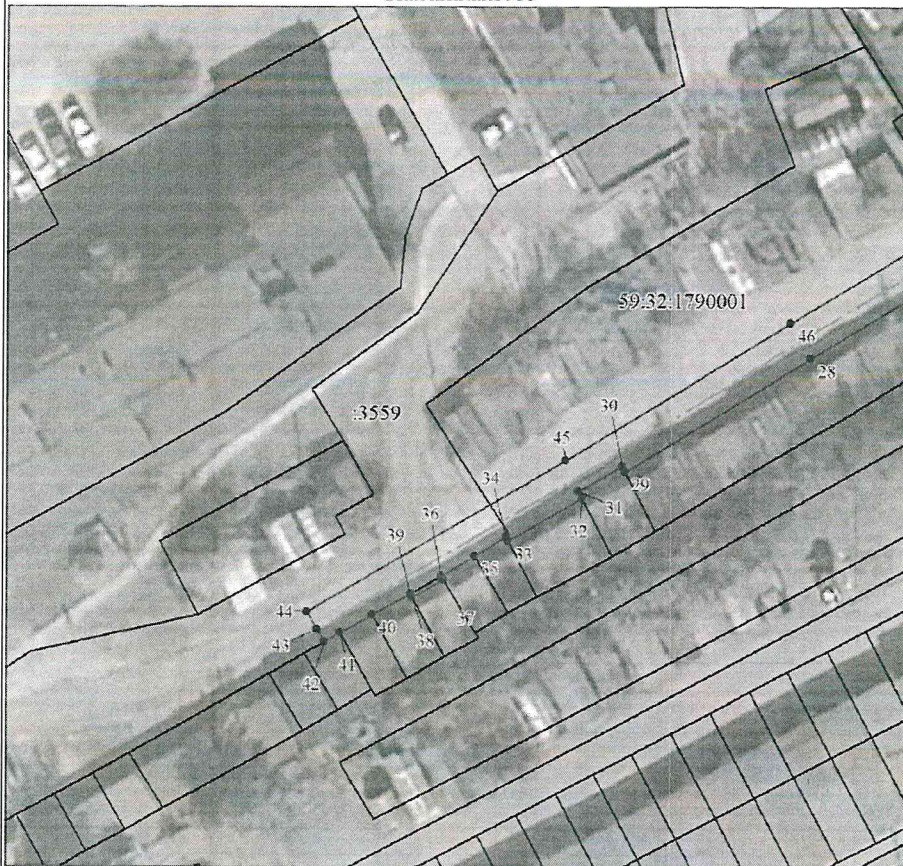
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3



Выносной лист № 3

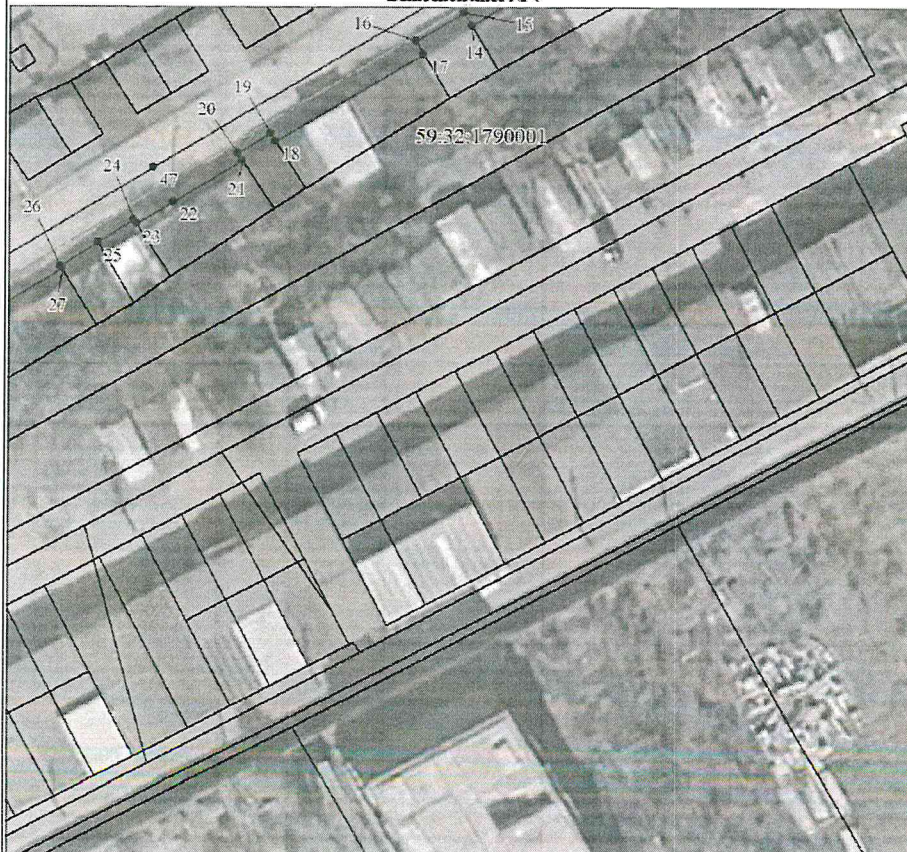


Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

Выносной лист № 4



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 27.02.2024 № 519

**СВЕДЕНИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ГРАНИЦ ОБЪЕКТА**

| 1. Система координат МСК-59, зона 2             |               |            |   |   |  |
|---|---------------|------------|---|---|--|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |   |   |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Мп), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |   |   |  |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5   | 6  |
| 1   | 510756.81     | 2221666.31 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 2   | 510755.62     | 2221663.71 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 3   | 510739.22     | 2221635.91 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 4   | 510726.11     | 2221613.28 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 5   | 510726.89     | 2221612.82 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 6   | 510724.77     | 2221609.15 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 7   | 510723.99     | 2221609.65 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 8   | 510721.87     | 2221606.01 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 9   | 510722.66     | 2221605.50 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 10  | 510720.48     | 2221601.88 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 11  | 510718.47     | 2221598.23 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 12  | 510717.61     | 2221598.72 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 13  | 510710.34     | 2221586.27 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 14  | 510696.20     | 2221562.29 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 15  | 510697.47     | 2221561.54 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 16  | 510694.71     | 2221556.80 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 17  | 510693.41     | 2221557.54 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 18  | 510684.82     | 2221542.87 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 19  | 510685.61     | 2221542.37 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 20  | 510683.59     | 2221539.15 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 21  | 510682.90     | 2221539.60 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 22  | 510678.87     | 2221532.73 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 23  | 510676.69     | 2221529.02 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 24  | 510677.10     | 2221528.75 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 25  | 510674.88     | 2221525.12 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 26  | 510672.60     | 2221521.40 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 27  | 510672.31     | 2221521.57 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 28  | 510663.44     | 2221506.49 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 29  | 510652.40     | 2221487.78 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 30  | 510652.95     | 2221487.50 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 31  | 510650.50     | 2221483.11 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 32  | 510649.85     | 2221483.45 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 33  | 510645.66     | 2221476.09 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 34  | 510646.10     | 2221475.86 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 35  | 510644.26     | 2221472.74 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 36  | 510642.31     | 2221469.47 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 37  | 510642.00     | 2221469.65 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 38  | 510640.25     | 2221466.58 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 39  | 510640.63     | 2221466.38 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 40  | 510638.58     | 2221462.60 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 41  | 510636.85     | 2221459.44 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 42  | 510635.95     | 2221457.81 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 43  | 510637.17     | 2221457.12 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 44  | 510638.91     | 2221456.13 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 45  | 510653.54     | 2221481.85 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 46  | 510666.88     | 2221504.47 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 47  | 510682.31     | 2221530.71 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 48  | 510699.29     | 2221559.68 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 49  | 510713.78     | 2221584.25 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 50  | 510729.49     | 2221611.12 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 51  | 510742.68     | 2221633.89 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 52  | 510759.16     | 2221661.85 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 53  | 510760.45     | 2221664.63 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 54  | 510758.63     | 2221665.47 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 1   | 510756.81     | 2221666.31 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:1790001:3559:**

- Площадь земельного участка – 1536 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 74 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 276,48 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 0,18 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $74 * 0,18 * 49 * 0,01\% = 0,07$  руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:1790001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 851 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 326,61 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $851 * 326,61 * 49 * 0,01\% = 1361,93$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 1362,00 рублей (Одна тысяча триста шестьдесят два рубля 00 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**  
**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 27.02.2024 № 519

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**

